

PÅ LUNDSGAARD PÅ FYN ØNSKER MAN AT UDVIKLE EN NY SELSKABS- OG DRIFTSFORM TIL LANDBRUG MED UDLEJNING AF JORD, MASKINER OG BYGNINGER TIL PRODUCENTER, DER HVER ISÆR DYRKER EGNE PRODUKTER, MEN OGSÅ UDNYTTER SYNERGIER SOM FÆLLES DRIFT OG ADMINISTRATION. PROJEKTET KAN VISE NYE VEJE FOR ØKOLOGI OG SPECIALPRODUKTION FOR STORE LANDBRUG. IKKE MINDST HAR PROJEKTET POTENTIALE TIL AT BLIVE INNOVATIV MARKEDSPLADS OG SKABE MERE LIV PÅ HERREGÅRDEN.



# LUNDSGAARD

## PROJEKT #15



### LUNDSGAARDS BETYDNING GENSKABES

Herregården Lundsgaard ligger tæt ved Kerteminde med beliggenhed ved skov, mark, strand og købstad. Hovedbygningen er fra 1765 og adskilt fra Lundsgaard avlsgård - et helstøbt firlænget anlæg, bygget i 1880-87 efter tegninger af arkitekten August Klein. Anlægget rummer en smukt restaureret træbygning, en fritliggende staklade, en smedje mod nord og to træbeklædte længer mod syd. Bygningerne er vedligeholdte med få afvigelser fra deres oprindelige udformning. Herregården ejes i dag af Vini og H.H. Rudolf Luel Luel, som ønsker at genskabe Lundsgaards betydning for landbrugs- og kulturbilledet i Kerteminde og omegn.

### NYE VEJE FOR ØKOLOGI

Ejerne ønsker nu at udvikle en ny selskabs- og driftsform til landbrug med udlejning af jord, maskiner og bygninger til lokale økologiske producenter, der hver især dyrker egne produkter, men også udnytter synergier i form af fælles drift og administration.

### FORTIDEN SOM INSPIRATION FOR FREMTIDEN

På Lundsgaard har man en ambition om at fastslå stedet som landskendt fødevarerbrand inden for fem år. Et brand der både knytter sig til fødevarer af høj kvalitet, men også er historien om et 'collegelignende' udklækningssted for unge økologiske producenter.

Udviklingen skal skabes med inspiration fra fortiden og ved at lade landsbylivet genopstå i moderne form. Den individuelle drift og landsbyens fællesdrift forenes dermed i en ny forretningsmodel.

### HERREGÅRDEN SOM FØDEVAREBRAND

Projektet planlægger omlægning af 540 hektar jord til økologisk drift og består desuden i at skabe en ny selskabs- og driftsform til Lundsgaard Landbrugshave, der udlejer jord, maskiner og bygninger til selvstændige landbrugs- og fødevarerproducenter. Der er desuden planer om at etablere en forretningsmodel for et Lundsgaard fødevarerbrand, der står for salg og logistik af Lundsgaards samlede fødevarerproduktion.

Endelig planlægger man at undersøge stedets oplevelses- økonomiske muligheder med fokus på herregårdens og lokalsamfundets samlede potentiale. Organisations- og forretningsplan skal omhandle drift, sortiment og rekruttering som kontraktoplæg og en disponerings- og masterplan for hele stedet.

### HERREGÅRDEN SOM INNOVATIV MARKEDSPLADS

Projektet kan vise nye veje for økologisk produktion og specialproduktion for de store landbrug med inddragelse og engagement af mange aktører. Projektet har dermed potentiale til at skabe mere liv på herregården og blive en innovativ og interessant markedsplads.